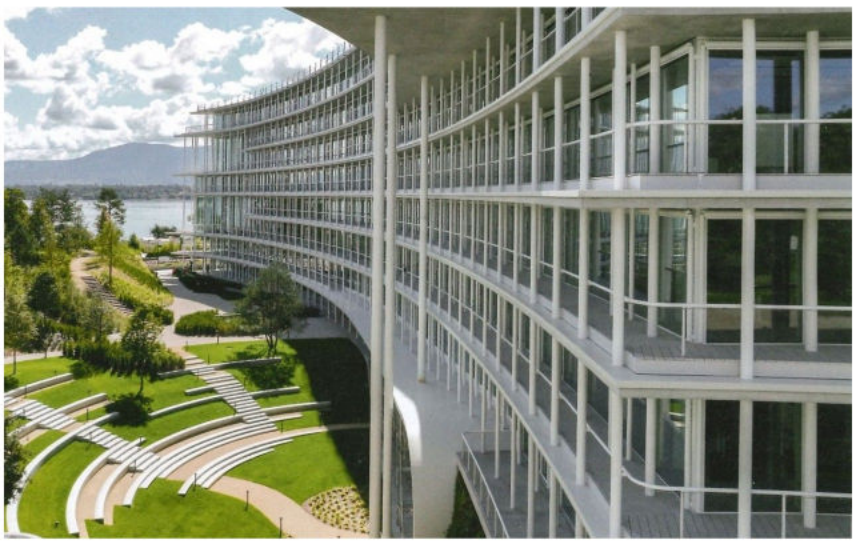
2 réalisations très différentes, 2 distinctions

Un savoir-faire de Construction Perret SA

Au Prix de l'immobilier romand décerné par le magazine Bilan le 29 septembre 2026, deux bâtiments réalisés par Construction Perret SA sont récompensés.

Un siège bancaire au bord du Léman et un immeuble d'habitation coopératif : deux programmes très différents, une même exigence d'exécution.

01 LAURÉAT



Nouveau siège de Lombard Odier

60 000 m²	2 600	6
surface totale	postes de travail	sites genevois réunis

Programme	Siège mondial de la banque
Lieu	Bellevue (GE)
Architecte	Herzog & de Meuron
Maître d'ouvrage	Banque Lombard Odier & Cie SA
Entreprise totale	Consortium CIII – Construction Perret SA
Livraison	Juillet 2025
Labels	Minergie-P, SNBS Bâtiment Platine

Fondée en 1796, Lombard Odier est la plus ancienne banque privée de Genève. Son nouveau siège, premier bâtiment de Herzog & de Meuron en Suisse romande, réunit sous un même toit des équipes jusque-là réparties sur six sites, dans un volume de 170 sur 77 mètres.

Ses coursives courbes protègent les façades vitrées du soleil. À l'intérieur, les dalles deviennent rampes et gradins jusqu'à l'auditorium de 500 places, prolongé au jardin par un théâtre de plein air. Le bâtiment est chauffé et rafraîchi par l'eau du lac via le réseau GeniLac.

02 DISTINCTION DURABILITÉ



Immeuble Le Croissant

25	7	2018
logements coopératifs	projets au concours	droit de superficie

Programme	Logements coopératifs, PSBL et PPE
Lieu	Chemin du Croissant 6-8, Vernier (GE)
Architecte	Liengme Mechkat Architectes Sàrl
Maîtres d'ouvrage	CODHA et Construction Perret SA
Entreprise totale	Construction Perret SA
Livraison	Octobre 2025
Foncier	Droit de superficie de la Ville de Vernier

Fondée en 1994, CODHA, Coopérative de l'habitat associatif, a organisé avec Construction Perret SA et la commune un concours d'architecture SIA 142. Parmi sept projets, le jury a retenu celui de Liengme Mechkat architectes.

Le jury de Bilan salue des principes sobres et éprouvés : façade porteuse en bois local, doublages en terre crue, ventilation naturelle traversante et réemploi de matériaux issus des démolitions du site. Logements locatifs, PSBL et PPE y cohabitent, unissant sobriété et mixité sociale.

Sources : Bilan, Prix de l'immobilier romand ; Codha ; Allnews (septembre 2025). Photos parues dans Bilan : Federico Farinatti, Johannes Marburg, Fehlmann Architectes, DR.